



# COMUNE DI TREVICO

Provincia di Avellino

Via Nicola Petrilli n.6 - 83058 Trevico (AV) - Tel.: 0827 96014 - Fax: 0827 96144

C.F.: 81001230648 - P. IVA: 00280410648

Prot. n. 1809 del 31.05.2024

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONI D'INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE SITO IN TREVICO ALLA VIA CASETTE ASISMICHE

**SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: 20.06.2024**

Il Comune di Trevico in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Ufficio Tecnico n.100/R.G. del 31.05.2024 pubblica il presente avviso al fine dell'affidamento in gestione dell'edificio di proprietà comunale "*Centro Sociale sito in via Casette Asismiche*" per l'erogazione a titolo non oneroso di servizi socio-assistenziali, socio-sanitari, socio-culturali.

I soggetti che hanno i requisiti di cui al punto 4 per l'erogazione dei detti servizi possono presentare la manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione.

Si riportano di seguito le caratteristiche del bene immobile, le attività cui esso è destinato e la durata dell'affidamento in gestione.

### 1. CARATTERISTICHE DEL CENTRO SOCIALE SITO IN VIA CASETTE ASISMICHE

L'edificio è ubicato in Via Casette Asismiche e si sviluppa al solo piano terra, con accesso da portico sul lato sud-est. All'interno sono presenti: una hall, un locale multiuso, una cucina, un deposito, un locale tecnico ed i servizi igienici, per una superficie complessiva di circa 150 mq. All'esterno è presente una corte di circa 213 mq, con vialetti pavimentati in betonelle e con aiuole nonché è presente un campo da bocce.

L'immobile è catastalmente individuato nel Comune Censuario di Trevico, al foglio 26, particella 368 sub 1.

### 2. ATTIVITA' DA SVOLGERE

**L'immobile ed annessa corte sono destinati esclusivamente ad attività sociali, assistenziali, sanitarie, culturali e ricreative da svolgersi a titolo non oneroso.** Si potranno svolgere ad esempio attività di intrattenimento nonché corsi e/o laboratori (pittura, musica, balli, decoupage, taglio e cucito e laboratori di creatività) e attività motorie (bocce, ping pong, gioco di carte, scacchi, etc.).

E' vietato il sub-affidamento.

### 3. DURATA

**La durata dell'affidamento in gestione è stabilita in anni 5.**

Non è previsto alcun canone per la gestione dei servizi e gli stessi saranno erogati gratuitamente come disciplinato dalle prescrizioni tecniche e da altre indicazioni specifiche di cui al punto 10 del PSR TIP.7.4.1 il quale prevede:

*"Gli Enti pubblici beneficiari del finanziamento metteranno a disposizione edifici di proprietà pubblica per l'erogazione di servizi socio-assistenziali, socio-sanitari e socio-culturali. Le strutture e i locali oggetto dell'intervento dovranno essere gestiti direttamente dall'ente pubblico beneficiario oppure, in alcuni casi affidati in gestione a titolo non oneroso e per le stesse finalità ad altri soggetti, (ad esempio con convenzioni con l'azienda sanitaria locale per i servizi socio-sanitari). I servizi socio-assistenziali offerti dovranno essere erogati nel rispetto dei requisiti previsti dal Catalogo regionale dei servizi residenziali, semiresidenziali, territoriali e domiciliari, di cui al Regolamento di attuazione della L.R. 11/2007 (DGR n. 372/2016 e ss.mm.*

*ii.) e delle tariffe relative ai servizi residenziali e semiresidenziali (DGR n. 107/2014 e ss.mm.ii.). Per i 5 anni successivi all'erogazione del saldo, gli immobili oggetto del finanziamento dovranno essere aperti a tutti gratuitamente senza alcuna restrizione e non genereranno alcun reddito. I servizi sanitari dovranno essere erogati nell'ambito del servizio sanitario nazionale che garantisce servizi gratuiti sulla base di una copertura universale".*

Sono da considerarsi a carico del soggetto affidatario le spese per le utenze collegate alla struttura, attive durante il periodo di gestione.

#### 4. SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono aderire alla manifestazione di interesse sia le persone giuridiche che quelle fisiche aventi i requisiti per l'erogazione dei servizi socio-assistenziali, socio-sanitari, socio-culturali nonché aventi la capacità civile di obbligarsi e di fare contratti con la Pubblica Amministrazione.

La persona fisica che aderisce alla manifestazione di interesse non può partecipare contestualmente come persona giuridica (società) o viceversa.

#### 5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse dovranno far pervenire al protocollo del Comune di Trevico – presso il Municipio sito in Via Nicola Petrilli n. 6, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 20.06.2024**, un plico chiuso recante all'esterno l'indicativo del mittente e l'indirizzo dello stesso, nonché la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE SITO IN TREVICO ALLA VIA CASSETTE ASISMICHE** ovvero dovranno trasmettere, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 20.06.2024**, la documentazione relativa alla manifestazione d'interesse a mezzo pec (posta elettronica certificata) all'indirizzo: [segreteria@pec.comune.trevico.av.it](mailto:segreteria@pec.comune.trevico.av.it).

Il plico relativo alla manifestazione di interesse dovrà contenere istanza debitamente compilata secondo l'allegato mod. "A" e sottoscritta dal Legale Rappresentante del soggetto partecipante, con allegati atto costitutivo o visura camerale o altro documento equipollente atto a dimostrare i requisiti di idoneità e copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità. Ai fini del rispetto del suddetto termine perentorio di presentazione delle manifestazioni d'interesse faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dello sportello protocollo del Comune di Trevico ovvero la data e l'ora di trasmissione a mezzo pec. Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile e all'indirizzo sopra indicato.

Si precisa che:

- 1) il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la massima partecipazione dei soggetti in possesso dei requisiti previsti per l'erogazione dei predetti servizi;
- 2) il Comune di Trevico si riserva la facoltà di procedere all'affidamento in gestione anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse, purché ritenuta valida;
- 3) non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio suindicato;
- 4) la presentazione della domanda/manifestazione di interesse da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun diritto in ordine alla procedura per l'affidamento in gestione del "Centro Sociale", né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Trevico;
- 5) qualora il numero dei soggetti ritenuti idonei sia superiore ad uno si procederà con successiva procedura per individuare l'aggiudicatario dell'affidamento sulla base di un progetto che garantisca la maggiore inclusività sociale sia dal punto di vista economico che aggregativo. I progetti di che trattasi saranno valutati su una scala parametrica compresa tra 1 e 10 e così suddivisa:
  - 1) da 1 a 5 insufficiente;
  - 2) da 6 a 7 idoneo;
  - 3) da 8 a 10 eccellente.

## 6. INFORMAZIONI SUL CONTENUTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA

Al termine della presentazione delle manifestazioni d'interesse, qualora il numero dei soggetti ritenuti idonei sia superiore ad uno, agli stessi l'Ente inoltrerà invito a presentare la propria proposta progettuale di gestione dei servizi socio-assistenziali, socio-sanitari e socio-culturali;

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore del soggetto che avrà presentato, a giudizio insindacabile dell'Ente, il miglior progetto;

## 7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196 del 30.6.2003 si informa che:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento degli stessi in relazione alla procedura oggetto del presente invito, saranno effettuati nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;

b) i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196, al quale si rinvia;

c) il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Trevico - via N. Petrilli n.6, 83058 Trevico (AV).

## 8. ACCESSO ALLE INFORMAZIONI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Trevico all'indirizzo: <https://www.comune.trevico.av.it>.

Le richieste di eventuali chiarimenti vanno inviate via pec all'indirizzo: [segreteria@pec.comune.trevico.av.it](mailto:segreteria@pec.comune.trevico.av.it), o via mail all'indirizzo: [info@comune.trevico.av.it](mailto:info@comune.trevico.av.it) - entro le ore 12:00 del 18.06.2024.

Per eventuali sopralluoghi sul posto o per chiarimenti di ordine tecnico gli interessati potranno contattare il Responsabile dell'Area Ufficio Tecnico - tel 0827 96014 int.6 o il RUP - tel 0827 96014 int.5 - dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00.

Il Responsabile del procedimento è il geom. De Salvatore Vito Gennaro dell'UTC.

Trevico, 31.05.2024

Il Responsabile dell'Area Ufficio Tecnico

Ing. Cipriano Angelo

